

枚方市牧野本町2丁目



■住宅設備は上位仕様■

- 食洗器付きフラット対面仕様
- 浴室乾燥機付き1616タイプ
- 洗面ワイド900パナソニック製
- 1Fトイレはアラウーノ設置
- リビング2面床暖房設置
- 中庭ウッドデッキ設置
- 洗面収納造作相談可能
- 2階居室無垢材相談可能
- 早期のご契約で仕様等相談可能



※間取り図面、外観は予定ですので、変更となる事があります。

物件概要
種別 新築戸建
価格 3,880万円(税込)
所在地 大阪府枚方市牧野本町2丁目13-25付近

交通 京阪本線「牧野」駅徒歩16分

土地権利 所有権
都市計画 市街化区域
用途地域 第一種中高層住居専用地域
建ぺい率 60%
容積率 200%
防火区域 準防火地域
その他法令 第二種高度地区

土地面積 95.37㎡(約28.84坪)
私道負担 他に私道負担部分1.51㎡有り
延床面積 97.07㎡(約29.36坪)
構造 木造ガルバニウム鋼板葺き2階建
建築年月 令和4年11月末完成予定
間取り 3LDK
設備 上下水道、都市ガス、電気
接道 南側私道道幅員約4m
法42条2項道路

現況 建築中
引渡し 相談
学校区 平野小学校
招提中学校
建築確認 第ONEX確建枚方2220677号
(令和4年9月8日)
取引態様 媒介
備考 外構工事費用込み
住宅設備や内外装の変更相談可能
外観は一部変更になる事があります

京都府知事免許(4)第12509号

(株) エコライフホームズ

〒612-0026 京都市伏見区深草堀田町6-6名神第二ビル2F

TEL:075-644-6108

FAX:075-644-6138

mail:ecolifehomes15@gmail.com

担当(クワタ):090-1918-7270

お問い合わせは
直接担当迄